



ที่ ศธ ๐๖๑๘.๘/ ๕๑๒๘

วิทยาลัยเทคนิคราชบุรี  
๔๓๓ ถ.ศรีสุริยวงศ์ ต.หน้าเมือง  
อ.เมือง จ.ราชบุรี ๗๐๐๐๐

๒๗ ธันวาคม ๒๕๖๓

เรื่อง การประชาสัมพันธ์รายละเอียด (ร่าง) TOR โครงการจ้างก่อสร้างอาคารแฟลต ๑๔ หน่วย ๔ ชั้น  
ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๔

เรียน ผู้อำนวยการสถานศึกษาในสังกัดสำนักงานคณะกรรมการการอาชีวศึกษา

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. ประกาศประชาสัมพันธ์รายละเอียด (ร่าง) TOR โครงการจ้างก่อสร้างอาคารแฟลตฯ  
จำนวน ๑ ฉบับ

๒. รายละเอียด (ร่าง) TOR โครงการจ้างก่อสร้างอาคารแฟลต ฯ จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วย วิทยาลัยเทคนิคราชบุรี ได้รับงบประมาณรายจ่าย งบลงทุน ค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๔ เพื่อก่อสร้างอาคารแฟลต ๑๔ หน่วย ๔ ชั้น จำนวน ๑ หลัง วงเงินงบประมาณ ๑๒,๖๔๑,๘๐๐.๐๐ (สิบสองล้านหกแสนสี่หมื่นหนึ่งพันแปดร้อยบาทถ้วน) ซึ่งวิทยาลัยเทคนิคราชบุรี ได้กำหนดรายละเอียด (ร่าง) TOR โครงการก่อสร้างอาคารแฟลตฯ ดังกล่าว เสร็จเรียบร้อยแล้ว รายละเอียดปรากฏตามเอกสารแนบมาพร้อมนี้ และทางวิทยาลัยเทคนิคราชบุรี มีความประสงค์ให้บุคลากรของสถานศึกษาในสังกัด สำนักงานคณะกรรมการการอาชีวศึกษา สถานประกอบการ และบุคคลทั่วไปที่มีความรู้ ความเชี่ยวชาญ ได้พิจารณาให้ข้อเสนอแนะและข้อทักท้วง เพื่อให้เกิดความเหมาะสมต่อการจัดการศึกษา เปิดเผย มีความโปร่งใส ยุติธรรม คำนึงค่าและประหยัด เป็นไปตามมาตรฐานของทางราชการอย่างเคร่งครัด

ในการนี้ วิทยาลัยเทคนิคราชบุรี จึงใคร่ขอให้สถานศึกษาในสังกัด สำนักงานคณะกรรมการการอาชีวศึกษา นำประกาศวิทยาลัยเทคนิคราชบุรี เรื่อง ประชาสัมพันธ์รายละเอียด (ร่าง) TOR โครงการก่อสร้างอาคารแฟลต ๑๔ หน่วย ๔ ชั้น จำนวน ๑ หลัง ขึ้นเว็บไซต์ของสถานศึกษาของท่าน เพื่อให้ผู้ที่มีความประสงค์จะพิจารณาให้ข้อเสนอแนะและข้อทักท้วงได้พิจารณาและจัดส่งเอกสารข้อเสนอแนะและข้อทักท้วงมายังวิทยาลัยเทคนิคราชบุรี ตั้งแต่วันที่ ๒๔ ธันวาคม ๒๕๖๓ ถึงวันที่ ๔ มกราคม ๒๕๖๔ ในวันและเวลาราชการ

จึงมาเรียนเพื่อโปรดทราบและพิจารณาอนุเคราะห์ จักขอบคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

(นายชุมพล คำเทียน)

รองผู้อำนวยการ รักษาการในตำแหน่ง  
ผู้อำนวยการวิทยาลัยเทคนิคราชบุรี



ประกาศวิทยาลัยเทคนิคราชบุรี  
เรื่อง ประชาพิจารณ์รายละเอียด (ร่าง) TOR โครงการจ้างก่อสร้างอาคารแฟลต ๑๔ หน่วย ๔ ชั้น  
วิทยาลัยเทคนิคราชบุรี  
ประจำปีการศึกษา ๒๕๖๔

ด้วยวิทยาลัยเทคนิคราชบุรี ได้รับงบประมาณรายจ่าย งบลงทุน ค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้างประจำปี งบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๔ เพื่อก่อสร้างอาคารแฟลต ๑๔ หน่วย ๔ ชั้น วงเงินงบประมาณ ๑๒,๖๔๑,๘๐๐.๐๐ บาท (สิบสองล้านหกแสนสี่หมื่นหนึ่งพันแปดร้อยบาทถ้วน) ซึ่งวิทยาลัยเทคนิคราชบุรี ได้กำหนดรายละเอียด (ร่าง) TOR โครงการจ้างก่อสร้างอาคารแฟลต ๑๔ หน่วย ๔ ชั้นดังกล่าว เสร็จเรียบร้อยแล้ว รายละเอียดปรากฏตามเอกสารแนบมาพร้อมนี้ และทางวิทยาลัยเทคนิคราชบุรี มีความประสงค์ให้บุคลากรของสถานศึกษาในสังกัด สำนักงานคณะกรรมการการอาชีวศึกษา สถานประกอบการ และบุคคลทั่วไปที่มีความรู้ ความเชี่ยวชาญ ได้พิจารณาให้ข้อเสนอแนะและข้อทักท้วง เพื่อให้เกิดความเหมาะสมต่อการจัดการศึกษา เปิดเผย มีความโปร่งใส ยุติธรรม คุ่มค่า และประหยัด เป็นไปตามมาตรฐานของทางราชการอย่างเคร่งครัด

ผู้ที่มีความประสงค์จะพิจารณาให้ข้อเสนอแนะและข้อทักท้วง ให้จัดส่งเอกสารและข้อทักท้วงได้ที่

- ไปรษณีย์ ส่งถึง งานพัสดุ วิทยาลัยเทคนิคราชบุรี  
๔๓๓ ถนนศรีสุริยวงศ์ ตำบลหน้าเมือง อำเภอเมืองราชบุรี  
จังหวัดราชบุรี ๗๐๐๐๐
- E-mail padu\_๕๓@hotmail.com
- ทางโทรศัพท์ ๐๓๒-๓๓๘๕๕๔ ต่อ ๑๓๙,๑๔๐

ระหว่างวันที่ ๒๔ ธันวาคม ๒๕๖๓ ถึง ๔ มกราคม ๒๕๖๔ เวลา ๐๘.๓๐-๑๖.๓๐ น. ณ งานพัสดุ วิทยาลัยเทคนิคราชบุรี ในวันและเวลาราชการ หรือดูรายละเอียดได้ที่ [www.itc\\_rat@hotmail.com](http://www.itc_rat@hotmail.com) ผู้ที่จะเสนอ ประชาพิจารณ์ดังกล่าวจะต้องเปิดเผยชื่อและที่อยู่ด้วย

ประกาศ ณ วันที่ ๒๔ ธันวาคม ๒๕๖๓

(นายชุมพล คำเทียน)  
รองผู้อำนวยการ รักษาการในตำแหน่ง  
ผู้อำนวยการวิทยาลัยเทคนิคราชบุรี

ฝ่ายบริหารทรัพยากร/งานพัสดุ  
โทร. ๐-๓๒๓๓-๘๕๕๔ ต่อ ๑๓๙, ๑๔๐  
โทรสาร ๐-๓๒๓๓-๘๕๕๔ ต่อ ๑๔๐



## สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

ส่วนราชการ วิทยาลัยเทคนิคราชบุรี  
 ประเภทอาคาร อาคารแฟลต 14 หน่วย 4 ชั้น  
 เจ้าของอาคาร สำนักงานคณะกรรมการการอาชีวศึกษา  
 สถานที่ก่อสร้าง วิทยาลัยเทคนิคราชบุรี  
 หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ กลุ่มมาตรฐานอาคารและสิ่งก่อสร้าง  
 แบบเลขที่ 50A19 แบบประมาณราคา ปร.4 จำนวน 10 แผ่น  
 ประมาณราคาเมื่อวันที่ เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2563

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน เป็นเงิน/บาท	Factor F	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
1	ประเภทงานอาคาร	9,583,196.93	1.2955	12,415,200.49	
	<u>เงื่อนไข</u>				
	- เงินล่วงหน้าจ่าย - %				
	- เงินประกันผลงานหัก - %				
	- ดอกเบี้ยเงินกู้ 5 %				
	- ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %				
2	ประเภทงานที่ไม่พิจารณาFactor F	402,448.00	vat 7%	430,619.36	
				12,845,819.85	
<b>สรุป</b>	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้นคิดเป็นเงินประมาณ			<b>12,845,800.00</b>	
	<b>สิบสองล้านแปดแสนสี่หมื่นห้าพันแปดร้อยบาทถ้วน</b>				

ขนาดหรือพื้นที่ใช้สอย 1,291.00 ตารางเมตร

เฉลี่ยราคาประมาณ 9,950.27 บาท/ตร.ม

คณะกรรมการประมาณการวัสดุและราคากลางงานค่าก่อสร้าง

.....ประธานกรรมการ

( นายชุมพล คำเทียน )

.....กรรมการ

( นายชัยวัฒน์ พูลสวัสดิ์ )

.....กรรมการและเลขานุการ

( นายวินัย รุ่งถิ่น )

หมายเหตุ

ราคาอ้างอิงจากพาณิชย์จังหวัดราชบุรี ปี 2563

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

ปรัหน้าที่ 1/10

ประมาณราคาก่อสร้าง อาคารพลต 14 หน่วย 4 ชั้นแบบเลขที่ 50A20  
 สถานที่ก่อสร้าง วิทยาลัยเทคนิคตราดบุรี สำนักงานคณะกรรมการการอาชีวศึกษา  
 คณะกรรมการกำหนดราคากลาง นายชุมพล คำเทียม นายชัยวัฒน์ พูลสวัสดิ์ นายวินัย รุ่งถิ่น

เมื่อวันที่ เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2563

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	คิดเป็นร้อยละ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
สรุปงานก่อสร้าง									
1	งานดินและงานฐานราก		รวม		182,892.06		102,575.50	285,467.56	2.86
2	งานโครงสร้าง		รวม		1,963,106.17		478,939.30	2,442,045.47	24.46
3	งานหลังคา		รวม		322,264.29		98,610.20	420,874.49	4.21
4	งานฝ้าเพดาน		รวม		147,977.37		58,180.00	206,157.37	2.06
5	งานทำผิวพื้น		รวม		596,306.45		266,209.44	862,515.89	8.64
6	งานปูนและงานตกแต่งผนัง		รวม		954,896.81		577,006.03	1,531,902.84	15.34
7	งานประตูหน้าต่าง		รวม		753,123.96		138,374.60	891,498.56	8.93
8	งานสี		รวม		348,497.51		192,991.12	541,488.63	5.42
9	งานสุขภัณฑ์		รวม		273,386.96		47,535.18	320,922.14	3.21
10	งานเบ็ดเตล็ด		รวม		266,404.07		74,540.83	340,944.90	3.41
11	งานระบบสุขาภิบาลอาคาร		รวม		96,253.37		40,364.81	136,618.18	1.37
12	งานไฟฟ้า		รวม		1,164,304.64		438,456.25	1,602,760.89	16.05
13	งานที่ไม่พิจารณาให้ค่า Factor F		รวม		354,076.00		48,372.00	402,448.00	4.03
รวมราคาวัสดุและแรงงานเป็นเงินประมาณ								9,985,644.93	100.00

*(Handwritten signatures and initials)*

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

ปี 47 หน้า 2/10

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง อาคารพลต 14 หน่วย 4 ชั้นแบบเลขที่ 50A20  
 สถานะก่อสร้าง วิทยาลัยเทคนิคราชบุรี สำนักงานคณะกรรมการการอาชีวศึกษา  
 คณะกรรมการกำหนดราคากลาง นายชุมพล คำเทียม นายชัยวัฒน์ พูลสวัสดิ์ นายวินัย รุ่งถิ่น

เมื่อวันที่ เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2563

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาต่อหน่วย		รวม		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	งานติดตั้งงานฐานราก								
1.1	เจาะสำรวจชั้นดิน	3	จุด	-	-	15,000.00	45,000.00		
1.2	งานขุดดินและถมดิน	34.00	ลบ.ม	-	-	125.00	4,250.00		
1.3	งานวัดสำรวจกัน(ทรายหยาบ)	2.50	ลบ.ม	560.75	1,401.88	91.00	227.50		มกราคม 1
1.4	คอนกรีตหยาบรองกันฐานราก	1.00	ลบ.ม	1,690.19	1,690.19	398.00	398.00		มกราคม
1.5	งานเสาเข็ม								
1.5.1	เข็มสี่เหลี่ยมตัน 0.35x0.35 ยาว 10.00 ม	31	ต้น	5,800.00	179,800.00	1,400.00	43,400.00		
1.5.3	ตัดหัวเสาเข็ม	31	ต้น	-	-	300.00	9,300.00		
2									
2.1	คอนกรีตโครงสร้าง(คอนกรีตสำเร็จรูป 240ksc Cube)	199.00	ลบ.ม	1,924.67	383,010.27	485.00	96,515.00		มกราคม 2.1
2.2	ไม้แบบ	828.00	ตร.ม	405.17	335,484.78	-	-		มกราคม 2.2
2.3	ค่าแรงไม้แบบ	1,655.00	ตร.ม	-	-	133.00	220,115.00		
2.4	ไม้ค้ำยัน	248.40	ลบ.พ	649.54	161,345.74	-	-		
2.5	ไม้ค้ำยัน	1,161.00	ต้น	35.00	40,635.00	-	-		
2.6	ตะปู	206.87	ก.ก	30.80	6,371.36	-	-		
2.7	ปูนทรายรองพื้นแทนแบบท้องถิ่นและแบบพื้น	107.00	ตร.ม	109.39	11,705.13	19.90	2,129.30		มกราคม 2.3
2.8	เหล็ก SR24 Doi 6 มม.	1.87	ต้น	23,577.57	44,090.06	4,100.00	7,667.00		
2.9	เหล็ก SR24 Doi 9 มม.	5.39	ต้น	17,792.52	95,901.68	4,100.00	22,099.00		
2.10	เหล็ก SD30 Doi 12 มม.	1.35	ต้น	18,415.89	24,861.45	3,300.00	4,455.00		
2.11	เหล็ก SD30 Doi 16 มม.	5.16	ต้น	21,034.58	108,538.45	3,300.00	17,028.00		
2.12	เหล็ก SD30 Doi 20 มม.	9.81	ต้น	19,541.12	191,698.39	2,900.00	28,449.00		
2.13	เหล็ก SD30 Doi 25 มม.	11.06	ต้น	17,932.71	198,335.77	2,900.00	32,074.00		
2.14	ลวดผูกเหล็ก เบอร์ 18	1,038.90	ก.ก	22.75	23,634.98	-	-		
2.15	พื้นสำเร็จรูป HOLLOW CORE หน้า 0.12 ม	102.00	ตร.ม	330.00	33,660.00	42.00	4,284.00		
2.16	พื้นสำเร็จรูปแบบ 500กก./ตร.ม	706.00	ตร.ม	240.00	169,440.00	25.00	17,650.00		
2.17	รับ น.น. ได้ไม่น้อยกว่า 200กก./ตร.ม	808.00	ตร.ม	99.67	80,535.78	21.50	17,372.00		มกราคม 2.4
2.18	เหล็ก SR24 Doi 6 มม. @ 0.20#	2.22	ต้น	23,577.57	52,342.21	4,100.00	9,102.00		
2.19	ลวดผูกเหล็ก เบอร์ 18	66.60	กก	22.75	1,515.15	-	-		
	รวมยอดยกไป				2,145,998.23		581,514.80	2,727,513.03	

mv

2.145,998.23

581,514.80

2,727,513.03

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

ปี 54 หน้า 3/10

ประมาณราคาก่อสร้าง อาคารพลต 14 หน่วย 4 ชั้นแบบเลขที่ 50A20  
 สถานะก่อสร้าง วิทยาลัยเทคนิคตราดบุรี สำนักงานคณะกรรมการการอาชีวศึกษา  
 คณะกรรมการกำหนดราคากลาง นายชุมพล คำเทียม นายชัยวัฒน์ พูลสวัสดิ์ นายวินัย รุ่งถิ่น

เมื่อวันที่ เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2563

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
3	งานหลังคา							2,727,513.03	
3.1	เหล็ก C150x50x20x3.2mm	1,338.48	กก.	25.25	33,796.62	10.00	13,384.80		
3.2	เหล็ก C100x50x20x2.3mm	1,656.48	กก.	23.64	39,159.19	10.00	16,564.80		
3.3	สีกันสนิมและสีน้ำมัน	308.36	ตร.ม.	46.96	14,481.48	35.00	10,792.60		มวลดรวม3.1
3.4	กระเบื้องลอนคู่สี 0.50x1.20 ม.หนา6มม	770.00	แผ่น	67.00	51,590.00	-	-		
3.5	ครอบกระเบื้องลอนคู่แบบปรางมูม	216.00	แผ่น	55.00	11,880.00	-	-		
3.6	ขอยึดเกลียวสลอตพร้อมอุปกรณ์	864.00	ตัว	3.00	2,592.00	-	-		
3.7	ค่าแรงผูกกระเบื้องหลังคา	367.00	ตร.ม.	-	-	45.00	16,515.00		
3.8	ฉนวนใยแก้วสีเขียวกั้นความร้อน หนา≥ 15มม.	367.00	ตร.ม.	150.00	55,050.00	18.00	6,606.00		
3.9	ลวดตะแกรงเบอร์18เคลือบ pvc สีขาว	367.00	ตร.ม.	65.00	23,855.00	7.00	2,569.00		
3.10	เชิงชายไม้ 1"x8"	52.00	ม	280.00	14,560.00	-	-		
3.11	ไม้ปิดลอนการะเบื้อง 3/4"x8"	52.00	ม	210.00	10,920.00	-	-		
3.12	เชิงชายและไม้ปิดลอน สี41.33	52.00	ม	-	-	94.00	4,888.00		
3.13	รางน้ำฝนสแตนเลส กว้าง 0.30ม.หนา 0.5มม.	52.00	ม	1,215.00	63,180.00	520.00	27,040.00		
3.14	ฝ้าสแตนเลสพร้อมอุปกรณ์ 0.80x0.80	1	ชุด	1,200.00	1,200.00	250.00	250.00		
4	งานฝ้าเพดาน								
4.1	ฝ้าแผ่นยิปซัมบอร์ดหนา9มม ฉาบรอยต่อเรียบ มีพอยต์	222.00	ตร.ม	205.25	45,565.50	75.00	16,650.00		มวลดรวม4.1
4.2	ฝ้าที-บาร์กรุฝ้าผนังกระเบื้องกระดานหนา 4มม	32.00	ตร.ม	144.25	4,616.00	52.00	1,664.00		มวลดรวม4.2
4.3	ฝ้าชายคาไม้เทียม7.5x3.00@1/2ซม.กรุชายพลาสติกกันแมลง	104.00	ตร.ม	652.11	67,819.44	95.00	9,880.00		มวลดรวม4.5
4.4	ฝ้าฉาบเรียบ	319.00	ตร.ม	93.97	29,976.45	94.00	29,986.00		มวลดรวม4.4
5	งานทาสีผิวผนัง								
5.1	พ1 ผนังคสล.ผิวขัดเรียบ	38.44	ตร.ม	-	-	61.00	2,344.84		
5.1.1	คอนกรีตโครงสร้าง(คอนกรีตสำเร็จรูป ( 240ksc cube)	3.69	ลบ.ม	1,924.67	7,102.05	306.00	1,129.14		มวลดรวม2.1
5.1.2	เหล็กSR24 Doi 9 มม. @ 0.20#	224.55	กก.	17.79	3,994.74	4.40	988.02		
5.1.3	ทรายหยาบรองพื้น	4.62	ลบ.ม	560.75	2,590.67	91.00	420.42		
5.1.4	พ2 ผนังคสล. ผสมกันผิวขัดเรียบ	31.82	ตร.ม	144.26	4,590.35	61.00	1,941.02		มวลดรวม5.2
5.1.5	พ1 ผนังผิวขัดเรียบตีเส้น	18.00	ตร.ม	-	-	30.00	540.00		
5.3	พ3 ผนังปูกระเบื้องแกรนิตโต้ขนาด 60x60 ซม.(ปรับจากแบบเดิม)	1,116.00	ตร.ม	320.00	357,120.00	120.00	135,920.00		มวลดรวม5.3
	รวมยอดยกไป				845,639.47		298,073.64	3,871,226.14	

รพ

รพ

รพ

รพ

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

15 ธันวาคม 2565

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง อาคารพลต 14 หน่วย 4 ชั้นแบบเลขที่ 50A20  
 สถานะที่ก่อสร้าง วิทยาลัยเทคนิคตราดบุรี สำนักงานคณะกรรมการการอาชีวศึกษา  
 คณะกรรมการกำหนดราคากลาง นายชุมพล คำเทียม นายชัยวัฒน์ พูลสวัสดิ์ นายวินัย รุ่งถิ่น

เมื่อวันที่ เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2565

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ	
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน			
<b>รวมยอดยกมา</b>										
5.4	บัวเชิงผนังกระเบื้องแกรนิตโต้ (ปรีจากแบบเดิม)	879.00	ม	50.00	43,950.00	40.00	35,160.00	3,871,226.14	หมวดงาน 5.4	
5.5	บัวไม้ 4 นิ้ว ทำสี	126.00	ม	112.00	14,112.00	50.00	6,300.00			
5.6	จุกกั๊มป์ PVC ขนาด 2" ทน 5 มม.	111.00	ม	104.00	11,544.00	40.00	4,440.00			
5.7	พ4 พื้น คสล.ผิวกระเบื้องเคลือบ 8x8"	50.00	ตร.ม	320.00	16,000.00	158.00	7,900.00		หมวดงาน 5.5	
5.8	ปูนทรายปรับระดับทำผิว เตรียมผิว	1,166.00	ตร.ม	116.04	135,302.64	61.00	71,126.00		หมวดงาน 5.7	
<b>งานปูนและงานตกแต่งผนัง</b>										
6.1	พ1 ผนัง คสล.ฉาบปูนเรียบ (ระเบียง)	114.50	ตร.ม	517.55	59,259.48	339.89	38,917.41		หมวดงาน 6.1	
6.2	พ1 ผนัง คสล.ฉาบปูนเรียบ(ปิดโครงหลังคา)	72.48	ตร.ม	319.01	23,121.84	440.13	31,900.62		หมวดงาน 6.2	
6.3	พ2 ผนังก่ออิฐครึ่งแผ่น	1,039.00	ตร.ม	274.05	284,737.95	78.00	81,042.00		หมวดงาน 6.3	
6.4	พ2 ฉาบปูนผนังภายใน	1,556.00	ตร.ม	97.91	152,347.96	82.00	127,592.00		หมวดงาน 6.4	
6.5	พ2 ฉาบปูนผนังภายนอก	474.00	ตร.ม	97.91	46,409.34	95.00	45,030.00		หมวดงาน 6.5	
6.6	พ3 ผนังก่อกระเบื้องเคลือบ 8x8"	236.00	ตร.ม	296.00	69,856.00	166.00	39,176.00		หมวดงาน 6.6	
6.7	พ4 ผนังยิปซัมบอร์ดหนา 12 มม. กว. 2 ตัน ฉาบรอยต่อเรียบตีแป้นโครงสร้าง	174.00	ตร.ม	237.07	41,250.18	128.00	22,272.00		หมวดงาน 6.8	
6.8	เสาเอ็นและทับหลัง ค.ส.ล.ขนาด 10x10 ซม	1,119.00	ม.	123.15	137,804.85	44.00	49,236.00		หมวดงาน 6.7	
6.9	ฉาบปูนโครงสร้างภายใน	807.00	ตร.ม	97.91	79,013.37	100.00	80,700.00			
6.10	ฉาบปูนโครงสร้างภายนอก	388.00	ตร.ม	97.91	37,989.08	115.00	44,620.00			
6.11	ฉาบปูนทรายรองพื้นเตรียมเพื่อปูกระเบื้องผนัง	236.00	ตร.ม	97.91	23,106.76	70.00	16,520.00			
<b>งานประตูหน้าต่างต่าง</b>										
<b>ประตูหน้าต่างรวมอุปกรณ์</b>										
7.1	ป1 ฝประตูบานเหล็กหนาต่างบานเหล็กตีปรับลม	14	ชุด	12,882.60	180,356.40	1,194.80	16,727.20		หมวดงาน 7.1	
7.2	ป2 ฝประตูบานเหล็กหนาต่างบานเหล็กตีปรับลม	28	ชุด	12,887.60	360,852.80	1,188.40	33,275.20		หมวดงาน 7.2	
7.3	ป2 ฝประตูบานเหล็กหนาต่างช่องแสงเหล็กตีป	28	ชุด	8,179.80	978.20	978.20	27,389.60		หมวดงาน 7.3	
7.4	ป3 ประตูพีวีซีช่องกบพีวีซี 0.70x2.00 ม	14	ชุด	2,811.88	39,366.32	369.00	5,166.00		หมวดงาน 7.4	
7.5	ป4 ประตูพีวีซีช่องกบพีวีซี 0.70x1.80 ม	8	ชุด	2,100.57	16,804.56	346.50	2,772.00		หมวดงาน 7.5	
7.6	ช1 ช่องลมกระจกฝ้า	14	ชุด	1,140.00	15,960.00	114.00	1,596.00		หมวดงาน 7.6	
7.7	ช2 ช่องแสงกระจกฝ้า	6	ชุด	2,981.00	17,886.00	298.10	1,788.60		หมวดงาน 7.7	
7.8	กระจกใส 5 มม.	2,680.00	ตร.พ	14.96	40,092.80	10.00	26,800.00			
7.9	กระจกฝ้า 5 มม.	56.00	ตร.พ	15.23	852.88	10.00	560.00			
				<b>รวมยอดยกไป</b>				1,848,955.41	818,006.63	6,538,188.18

400

1,848,955.41

818,006.63

6,538,188.18

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

หน้า 5/10

ประมาณราคาก่อสร้าง อาคารพลต 14 หน่วย 4 ชั้นแบบเลขที่ 50A20  
 สถานที่ก่อสร้าง วิทยาลัยเทคนิคราชบุรี สำนักงานคณะกรรมการการอาชีวศึกษา  
 คณะกรรมการกำหนดราคากลาง นายชุมพล คำเทียม นายชัยวัฒน์ พูลสวัสดิ์ นายวิชัย รุ่งถิ่น

เมื่อวันที่ เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2565

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
รวมยอดยกมา									
7.10	มุ้งลวดประตูป1 ป2 ขนาดประมาณ0.80-0.90 x 2.00 ม.	42	ชุด	600.00	25,200.00	150.00	6,300.00	6,538,188.18	
7.11	มุ้งลวดหน้าต่างม1 น2ขนาดประมาณ 0.50 x 1.10 ม.	126	ชุด	165.00	20,790.00	100.00	12,600.00		
7.12	มุ้งลวดของแสง ข1 ขนาดประมาณ 0.60 x 0.80 ม.	14	ชุด	144.00	2,016.00	100.00	1,400.00		
7.13	ลูกกรงเหล็กคัตเหล็กหนา3 มม กว้าง19 มม	8	ชุด	3,996.00	31,968.00	250.00	2,000.00		0.00
8 งานสี									
8.1	ทาสีอคริลิค100% ภายใน	4,238.00	ตร.ม	51.94	220,121.72	30.00	127,140.00		หมายเหตุ 8.1
8.2	ทาสีอคริลิค100% ภายนอก	780.48	ตร.ม	60.04	46,860.02	34.00	26,536.32		หมายเหตุ 8.2
8.3	ทาสีน้ำมันทาไม้	464.60	ตร.ม	106.32	49,396.27	38.00	17,654.80		หมายเหตุ 8.5
8.4	ทาสีน้ำมันทาเหล็ก	570.00	ตร.ม	56.35	32,119.50	38.00	21,660.00		หมายเหตุ 8.3
9 งานสุขภัณฑ์									
9.1	โถล้างนั่งราบบนมีหม้อน้ำ	14	ชุด	5,500.00	77,000.00	450.00	6,300.00		
9.2	อ่างล้างหน้าแบบวางบนเคาน์เตอร์ TF-476S	14	ชุด	1,280.00	17,920.00	450.00	6,300.00		
9.21	ท่อน้ำทิ้งอ่างล้างหน้า A8102N แบบกระปุกobs	14	ชุด	490.00	6,860.00	-	-		
9.22	ส้วมอ่างล้างหน้าแบบตัวส้วกA8007	14	ชุด	250.00	3,500.00	-	-		
9.23	สายน้ำดีอ่างล้างหน้า A800	14	ชุด	150.00	2,100.00	-	-		
9.3	กระจกเงาล้างรูปกรอบพลาสติก ซม.	14	ชุด	300.00	4,200.00	70.00	980.00		
9.4	ที่วางสบู่แบบตะแกรง TF-9075	14	ชุด	455.00	6,370.00	70.00	980.00		
9.4	ที่วางสบู่แบบตะแกรง ชุดโครเมียม	14	ชุด	240.00	3,360.00	70.00	980.00		
9.5	ที่ใส่กระดาษชำระ ชุดโครเมียม	14	ชุด	240.00	3,360.00	103.00	1,442.00		
9.6	สายฉีดชำระA4800WT	14	ชุด	180.00	2,520.00	70.00	980.00		
9.7	ฝักบัวหัวแม่เหล็กพร้อมก๊อกน้ำ	14	ชุด	1,887.00	26,418.00	170.00	2,380.00		
9.8	ฝักบัวหัวแม่เหล็กพร้อมก๊อกน้ำ	14	ชุด	550.00	7,700.00	100.00	1,400.00		
9.9	ราวแขวนผ้าสแตนเลส ยาว 0.80 ม	14	ชุด	444.00	6,216.00	70.00	980.00		
9.10	เคาน์เตอร์อ่างล้างจาน ยาว 1.60 ม.	14	ชุด	2,181.64	30,542.96	637.37	8,923.18		หมายเหตุ 9.2
9.11	เคาน์เตอร์ เจะฝั่งอ่างล้างจาน ยาว1.50	14	ชุด	3,500.00	49,000.00	1,000.00	14,000.00		
9.11.1	ชุดประตูบานเลื่อนไม้ 2 บาน หน้าเคาน์เตอร์	14	ชุด	1,500.00	21,000.00	-	-		
9.12	วาล์วเปิดปิดน้ำA4400 ขนาด1/2"	28	ชุด	80.00	2,240.00	30.00	840.00		
9.13	ตะแกรงทองเหลืองชุบแม่เหล็กกินดิว3"	14	ชุด	220.00	3,080.00	75.00	1,050.00		
รวมยอดยกไป					701,858.47		262,826.30	7,502,872.95	



แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

ป/ร4หน้าที6/10

ประมาณราคาก่อสร้าง อาคารพหลด 14 หน่วย 4 ชั้นแบบเลขที่ 50A20

สถานที่ก่อสร้าง วิทยาลัยเทคนิคราชบุรี สำนักงานคณะกรรมการการอาชีวศึกษา

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง นายชุมพล คำเทียม นายชัยวัฒน์ พูลสวัสดิ์ นายวิชัย รุ่งธิน

เมื่อวันที่ เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2563

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
10	งานเปิดเตล็ด							7,502,872.95	
10.1	SINKล้างจานแบบหลุมเหลี่ยมขนาด 45x55x16	14	ชุด	2,160.00	30,240.00	320.00	4,480.00		
10.2	ราวกันตกเหล็กดำØ21/2"หนา2.3มม. ชั้นควดฟ้า	8.00	ม	584.70	4,677.60	186.32	1,490.56		มวลดรวม 10.2
10.3	ราวกันตกท่อเหล็กดำØ 21/2"หนา2.3 มม ชั้น1-4	182.00	ม	133.76	24,344.32	42.62	7,756.84		มวลดรวม 10.3
10.4	แผงบังแดดเหล็กดอลูมิเนียมตัวซีเคลือบสีหนา0.6มม	171.00	ตร.ม	720.59	123,220.89	121.29	20,740.59		มวลดรวม 10.5
10.5.1	ซากเหล็กเคลือบสีสังกะสีหนา0.65มม. โครงเหล็กกล่อง1"x1"x2.3กมก@1.00 ม.	23.00	ตร.ม	320.00	7,360.00	120.00	2,760.00		
10.5.2	S1ชั้นบันไดผิวกระเบื้องแกรนิตใช้ขนาด 60x60 ซม.(ปรับจากแบบเดิม)	88.00	ม	155.00	13,640.00	120.00	10,560.00		
10.5.3	S1ชั้นบันได PVCขนาด2 " หนา 5 มม.	104.00	ม	104.00	10,816.00	40.00	4,160.00		
10.5.4	S1ราวบันไดเหล็ก Ø2 1/2" 1 1/2"	21.80	ตร.ม	592.84	12,923.91	190.76	4,158.57		มวลดรวม 10.5
10.6.1	S2ชั้นบันไดผิวกระเบื้องแกรนิตใช้ขนาด 60x60 ซม.(ปรับจากแบบเดิม)	14.00	ม	155.00	2,170.00	120.00	1,680.00		
10.6.2	S2ชั้นบันไดPVCขนาด2" หนา 5 มม.	14.00	ม	104.00	1,456.00	40.00	560.00		
10.7	ปอพักและท่อระบายน้ำ								
10.7.1	ชุดดิน	16.00	ลบ.ม	-	-	125.00	2,000.00		
10.7.2	ปอพักน้ำพร้อมฝาเหล็กØ.60x0.60รอบอาคาร	14	ปอ	510.00	7,140.00	252.00	3,528.00		
10.7.3	ท่อ คลล.Ø0.30 ม.	68.00	ม	225.25	15,317.00	50.00	3,400.00		
10.80	ถังเก็บน้ำใต้ดิน								
10.8.1	ชุดดิน	3.56	ลบ.ม	-	-	125.00	445.00		
10.8.2	เสาเข็มคอนกรีต Ø6"x4.00ม	9	ต้น	324.00	2,916.00	128.00	1,152.00		
10.8.3	คอนกรีตหนา 0.15 ซม 1.40x1.40	0.29	ลบ.ม	1,924.67	558.15	436.00	126.44		
10.8.4	เหล็กเสริมØ12 มม@0.25ม#	19.00	ก.ก	18.41	349.79	3.30	62.70		
10.9	ปอกระยะและถังบำบัด								
10.9.1	ชุดดิน	19.65	ลบ.ม	-	-	125.00	2,456.25		
10.9.2	เสาเข็มคอนกรีต Ø6"x4.00ม	18.00	ต้น	324.00	5,832.00	128.00	2,304.00		
10.9.3	คอนกรีตหนา 0.15 ซม 1.40x5.40	1.13	ลบ.ม	1,924.67	2,174.88	436.00	492.68		
10.9.4	เหล็กเสริมØ12 มม	68.85	ก.ก	18.41	1,267.53	3.30	227.21		0.00
11	งานระบบสุขาภิบาลอาคาร								
11.1	ท่อ PVC Ø4"ชั้น 13.5	40.00	ม	225.00	9,000.00	120.00	4,800.00		
11.2	ท่อ PVC Ø5"ชั้น 13.5	80.00	ม	140.00	11,200.00	75.00	6,000.00		
	รวมยอดยกไป				286,604.07		85,340.83	7,874,817.86	

แบบแสดงรายการทรัพย์สินงานและราคา

ปี 54 หน้า ที่ 7/10

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง อาคารเฟลต 14 หน่วย 4 ชั้นแบบเลขที่ 50A20  
 สถานที่ยกก่อสร้าง วิทยาลัยเทคนิคราชบุรี สำนักงานคณะกรรมการการอาชีวศึกษา  
 คณะกรรมการกำกับการตลาดราคากลาง นายชุมพล คำเทียน นายชัยวัฒน์ พูลสวัสดิ์ นายวินัย รุ่งถิ่น

เมื่อวันที่ เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2565

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
รวมยอดยกมา									
11.3	ท่อน PVC Ø2 1/2" ชั้น 13.5	16.00	ม	100.00	1,600.00	60.00	960.00	7,874,817.86	
11.4	ท่อน PVC Ø2" ชั้น 13.5	88.00	ม	60.50	5,324.00	40.00	3,520.00		
11.5	ท่อน PVC Ø1" ชั้น 13.5	36.00	ม	23.40	842.40	30.00	1,080.00		
11.6	ท่อน PVC Ø3/4" ชั้น 13.5	32.00	ม	14.90	476.80	30.00	960.00		
11.7	ท่อน PVC Ø1/2" ชั้น 13.5	64.00	ม	15.80	1,011.20	30.00	1,920.00		
11.8	ท่อนเหล็กทาบสังกะสี Ø1"	30.00	ม	78.20	2,346.00	50.00	1,500.00		
11.9	CLEARN OUT	22	ชุด	180.00	3,960.00	60.00	1,320.00		
11.10	GATE VALVE	14	ชุด	160.00	2,240.00	60.00	840.00		
11.11	มิเตอร์น้ำขนาด 1/2"	14	ชุด	1,336.00	18,704.00	400.00	5,600.00		
11.12	ข้อต่อและอุปกรณ์ประกอบ	1	lot	18,704.00	18,704.00	5,611.32	5,611.32		
11.13	อุปกรณ์ยึดแขวนท่อน้ำยา และอื่นๆ	1	lot	20,844.97	20,844.97	6,253.49	6,253.49		0.00
12	งานไฟฟ้า								
12.1	แผงสวิตช์และเซอร์กิตเบรกเกอร์Main Distribution Board (MDB)								
12.1.1	Main Distribution Board (MDB)								
	24WGY3Phase 4Wire415/240V630A Busbar	1	set	32,000.00	32,000.00	1,200.00	1,200.00		
	MCB 3P 400AT 630AF 50KA	1	set	15,900.00	15,900.00	110.00	110.00		
	BCB 3P 70AT 100AF 18KA	1	set	3,500.00	3,500.00	110.00	110.00		
	BCB 1P 70AT 100AF 18KA	16	set	2,200.00	35,200.00	110.00	1,760.00		
12.1.2	General Lighting Panel Board LP-g1								
	24P 3Ø 4W 415/240V 125A Busbar Panel	1	set	12,000.00	12,000.00	1,000.00	1,000.00		
	MCCB 3P 70AT 125AF 16KA	1	set	7,800.00	7,800.00	110.00	110.00		
	MCB 1P 16AT 63F 6KA	19	set	150.00	2,850.00	30.00	570.00		
	MCB 3P 32AT 63AF 6KA	1	set	1,900.00	1,900.00	30.00	30.00		
	RCBO(30mA) 1P 16AT 63AF 6KA กั้นชุด	2	set	2,000.00	4,000.00	-	-		
12.1.3	Room Lighting Panel Board LP-11.1-LP1L4 ชั้น1								
	12P 1Ø 2W 240V 100A Busbar Panel	4	set	2,100.00	8,400.00	550.00	2,200.00		
	MCB 2P 63AT 63AF 10KA	4	set	1,050.00	4,200.00	110.00	440.00		
	MCB 1P 16AT 63AF 6KA	20	set	150.00	3,000.00	110.00	2,200.00		
	RCBO(30mA) 1P 16AT 63AF 6KA	12	set	2,000.00	24,000.00	30.00	360.00		
	MCB 1P 32AT 63AF 6KA	12	set	150.00	1,800.00	30.00	360.00		
รวมยอดยกไป					232,603.37		40,014.81	8,147,436.04	

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

ป.ร.4หน้าท8/10

ประมาณราคาต่ำกว่าก่อสร้าง อาคารเฟลต 14 หน่วย 4 ชั้นแบบเลขที่ 50A20

สถานที่ก่อสร้าง วิทยาลัยเทคนิคราชบุรี สำนักงานคณะกรรมการการอาชีวศึกษา

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง นายชุมพล คำเทียม นายชัยวัฒน์ พูลสวัสดิ์ นายวินัย รุ่งถิ่น

เมื่อวันที่ เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2563

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
รวมยอดยกมา									
12.14	RCBO(30mA) 1P 32AT 63AF 6KA	16	set	2,000.00	32,000.00	30.00	480.00	8,147,436.04	
	Room Lighting Panel Board LP-2L1-LP-4L4 ชั้น2-ชั้น4	12	set	2,100.00	25,200.00	550.00	6,600.00		
	12P 1Ø 2W 240V 100A Busbar Panel	12	set	1,050.00	12,600.00	110.00	1,320.00		
	MCB 2P 63AT 63AF 10KA	96	set	150.00	14,400.00	110.00	10,560.00		
	MCB 1P 16AT 63AF 6KA	36	set	150.00	5,400.00	30.00	1,080.00		
	MCB 1P 32AT 63AF 6KA	12	set	2,000.00	24,000.00	30.00	360.00		
12.15	Meter (KWH) Panel Board	1	set	7,000.00	7,000.00	800.00	800.00		
	Meter(KWH)1P3Ø/100A	16	set	2,000.00	32,000.00	110.00	1,760.00		
	Meter(KWH)3P3Ø/100A	1	set	6,200.00	6,200.00	150.00	150.00		
12.2	ท่อและรางเดินสายไฟฟ้า	2	set	300.00	600.00	-	-		
12.21	ENTRACE CAP 3"	2	set	350.00	700.00	60.00	120.00		
12.22	SPOOL RACK	9.00	m	450.00	4,050.00	60.00	540.00		
12.23	ท่อ 3"IMC	152.00	m	6.00	912.00	40.00	6,080.00		
12.24	Wireway 50x50 mm.	72.00	m	120.00	8,640.00	40.00	2,880.00		
12.25	Wireway 100x100 mm.	40.00	m	150.00	6,000.00	40.00	1,600.00		
12.26	ท่อ3/4"EMT	672.00	m	40.00	26,880.00	30.00	20,160.00		
12.27	ท่อ1/2"EMT	3,000.00	m	30.00	90,000.00	30.00	90,000.00		
12.28	ท่อ 3/4"PVC	5.00	m	15.00	75.00	15.00	75.00		
12.29	Accessories	1	Lot	85,737.31	85,737.31	18,218.25	18,218.25		
12.3	สายไฟ	5,300.00	m	10.00	53,000.00	16.00	84,800.00		
12.31	THW 2.5 SQ.MM	2,400.00	m	15.00	36,000.00	16.00	38,400.00		
12.32	THW 4 SQ.MM	1,560.00	m	25.00	39,000.00	16.00	24,960.00		
12.33	THW 6 SQ.MM	400.00	m	35.00	14,000.00	16.00	6,400.00		
12.34	THW 10 SQ.MM	1,570.00	m	80.00	125,600.00	23.00	36,110.00		
12.38	THW 25 SQ.MM	50.00	m	450.00	22,500.00	57.00	2,850.00		
12.39	THW 120 SQ.MM	50.00	m	510.00	25,500.00	57.00	2,850.00		
12.39	THW 150 SQ.MM								เหลือต่อ 50 เมตร
				รวมยอดยกไป	697,994.31		359,153.25	9,204,536.60	



แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

154หน้าที่10/10

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง อาคารพหลฯ 14 หน่วย 4 ชั้นแบบเลขที่ 50A20

สถานที่ก่อสร้าง วิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลบุรี สำนักงานคณะกรรมการการอาชีวศึกษา

คณะกรรมการกำกับเขตราคากลาง นายชุมพล คำเทียม นายชัยวัฒน์ พูลสวัสดิ์ นายวิมล รุ่งถิ่น

เมื่อวันที่ เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2563

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
13	งานที่ไม่พิจารณาให้ค่า Factor F.								
13.1	ถังดับเพลิงCHEMICAL POWDER 15 ปอนด์	4	ชุด	1,500.00	6,000.00	50.00	200.00		
13.2	เครื่องปั๊มฆ่าเชื้อ 3hp 380 v 2900 rpm	2	ชุด	25,300.00	50,600.00	1,500.00	3,000.00		
13.3	ชุดควบคุมเครื่องปั๊มน้ำ	1	ชุด	11,500.00	11,500.00	500.00	500.00		
13.4	ถังเก็บน้ำไฟเบอร์กลาส ๆ 1000ลิตร	4	ชุด	20,800.00	83,200.00	5,200.00	20,800.00		
13.5	ถังเก็บน้ำฝังดินไฟเบอร์กลาส ๆ 4000 ลิตร	1	ชุด	52,700.00	52,700.00	250.00	250.00		
13.6	บ่อการอะ-บอซีมถังรูป ขนาดความสูง ไม่น้อยกว่า 4.0ลบ.ม. ตัวถังไฟเบอร์กลาสพร้อมเครื่องเติมอากาศ100ลิตร/นาที+ตู้คอนโทรล	2	ชุด	67,908.00	135,816.00	7,100.00	14,200.00		
13.7	งานระบบที่รวม								
13.7.1	ชุดงานรับตางที่ยึดขนาด 6 ฟุต	1	ชุด	2,000.00	2,000.00	-	-		
13.7.2	ชุดหัวรับสัญญาณ	1	ชุด	450.00	450.00	-	-		
13.7.3	ชุดแยกสัญญาณ	1	ชุด	1,800.00	1,800.00	-	-		
13.7.4	ชุดกล่องรับสัญญาณพร้อมรีโมท	14	ชุด	550.00	7,700.00	-	-		
13.7.5	เต้ารับ tv พร้อมหน้ากากสีขาว	14	ชุด	165.00	2,310.00	80.00	1,120.00		
13.7.6	ค่าแรงติดตั้งพร้อมเดินสายสัญญาณ	14	ชุด	-	-	593.00	8,302.00		
รวมราคางานที่ไม่พิจารณาให้ค่า Factor F.					354,076.00		48,372.00	402,448.00	



## การแบ่งงวดงาน การจ่ายเงิน กำหนดเวลาแล้วเสร็จ

### การก่อสร้างอาคารแฟลต 14 หน่วย 1 หลัง

- งวดที่ 1 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 5.00 ของค่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้
- จัดทำแผนปฏิบัติงานก่อสร้างแล้วเสร็จ
  - จัดทำห้องทำงานให้กับผู้ควบคุมงานของผู้ว่าจ้างแล้วเสร็จ
  - เจาะสำรวจชั้น และส่งผลการเจาะสำรวจชั้นดิน แล้วเสร็จ
  - ปักหมุดวางผังอาคาร และตรวจสอบตำแหน่งอาคารและหมุดเสาเข็ม แล้วเสร็จ
  - ทำการเจาะเสาเข็มตามรูปแบบรายการแล้วเสร็จ
  - เทคอนกรีตหยาบฐานราก ตัดหัวเสาเข็ม แล้วเสร็จ
  - กำหนดเวลาแล้วเสร็จ 45 วัน
- งวดที่ 2 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 5.00 ของค่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้
- หล่อคอนกรีตฐานราก เสาตอม่อ ค.ส.ล. และกลบดินฐานรากแล้วเสร็จ
  - หล่อคอนกรีตบันได ค.ส.ล. ST2 ชั้นชั้นที่ 1 หล่อคอนกรีตคาน ค.ส.ล. ชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ
  - หล่อคอนกรีตพื้น ค.ส.ล. พื้น s1 s2 ชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ
  - วางพื้นสำเร็จรูปและเทคอนกรีตทับหน้าพื้นสำเร็จรูปชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ
  - วาง Sleeve ท่อร้อยสายไฟฟ้า ท่อน้ำทิ้ง น้ำเสีย น้ำดีห้องน้ำชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ
  - กำหนดเวลาแล้วเสร็จ 30 วัน
- งวดที่ 3 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 6.00 ของค่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้
- หล่อคอนกรีตเสา ค.ส.ล. ชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ
  - หล่อคอนกรีตคาน ค.ส.ล. หล่อคอนกรีตพื้น ค.ส.ล. s1 s2 ชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ
  - หล่อคอนกรีตบันได ค.ส.ล. st1 ชั้นชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ
  - วางพื้นสำเร็จรูปและเทคอนกรีตทับหน้าพื้นสำเร็จรูปชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ
  - วาง Sleeve ท่อร้อยสายไฟฟ้า ท่อน้ำทิ้ง น้ำเสีย น้ำดีห้องน้ำชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ
  - กำหนดเวลาแล้วเสร็จ 30 วัน
- งวดที่ 4 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 8.00 ของค่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้
- หล่อคอนกรีตเสา ค.ส.ล. ชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ
  - หล่อคอนกรีตคาน ค.ส.ล. หล่อคอนกรีตพื้น ค.ส.ล. s1 s2 ชั้นที่ 3 แล้วเสร็จ
  - หล่อคอนกรีตบันได ค.ส.ล. st1 ชั้นชั้นที่ 3 แล้วเสร็จ

- วางพื้นสำเร็จรูปและเทคอนกรีตทับหน้าพื้นสำเร็จรูปชั้นที่ 3 แล้วเสร็จ
- วาง Sleeve ท่อร้อยสายไฟฟ้า ท่อน้ำทิ้ง น้ำเสีย น้ำดีห้องน้ำชั้นที่ 3 แล้วเสร็จ
- ก่ออิฐฉาบผนัง ติดตั้งวงกบประตูหน้าต่างพร้อมหล่อคอนกรีตเสาเข็มและเอ็นทับหลัง ค.ส.ล. ชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ (ยกเว้นช่องท่อระบายน้ำ)
- กำหนดเวลาแล้วเสร็จ 30 วัน

งวดที่ 5

เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 9.00 ของค่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- หล่อคอนกรีตเสา ค.ส.ล. ชั้นที่ 3 แล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตคาน ค.ส.ล. หล่อคอนกรีตพื้น ค.ส.ล. s1 s2 ชั้นที่ 4 แล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตบันได ค.ส.ล. st1 ชั้นชั้นที่ 4 แล้วเสร็จ
- วางพื้นสำเร็จรูปและเทคอนกรีตทับหน้าพื้นสำเร็จรูปชั้นที่ 4 แล้วเสร็จ
- วาง Sleeve ท่อร้อยสายไฟฟ้า ท่อน้ำทิ้ง น้ำเสีย น้ำดีห้องน้ำชั้นที่ 4 แล้วเสร็จ
- ก่ออิฐฉาบผนัง ติดตั้งวงกบประตูหน้าต่างพร้อมหล่อคอนกรีตเสาเอ็นและเอ็นทับหลัง ค.ส.ล. ชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ (ยกเว้นช่องท่อระบายน้ำ)
- กำหนดเวลาแล้วเสร็จ 30 วัน

งวดที่ 6

เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 11.00 ของค่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- หล่อคอนกรีตเสา ค.ส.ล. ชั้นที่ 4 แล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตคาน ค.ส.ล. หล่อคอนกรีตพื้น ค.ส.ล. s3 ชั้นหลังคา แล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตผนังระเบียง ค.ส.ล. ผ1 - 4 แล้วเสร็จ
- ติดตั้งอกไก่เหล็ก จันทันเหล็ก และแปเหล็ก ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตผนัง ค.ส.ล. ผ1 หล่อคอนกรีตปีกนก ค.ส.ล.ปิดลอนหลังคา ชั้นหลังคา แล้วเสร็จ
- มุงกระเบื้องหลังคา ติดตั้งไม้เชิงชาย ไม้ปิดลอนหลังคา ติดตั้งรางระบายน้ำสแตนเลส แล้วเสร็จ
- ตกแต่งผิวพื้นผิวขัดเรียบผสมน้ำยากันซึม พ2 ชั้นหลังคา แล้วเสร็จ
- ก่ออิฐฉาบผนัง ติดตั้งวงกบประตูหน้าต่างพร้อมหล่อคอนกรีตเสาเอ็นและเอ็นทับหลัง ค.ส.ล. ชั้นที่ 3 แล้วเสร็จ (ยกเว้นช่องท่อระบายน้ำ)
- กำหนดเวลาแล้วเสร็จ 30 วัน

งวดที่ 7

เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 11.00 ของค่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- ก่ออิฐฉาบผนัง ติดตั้งวงกบประตูหน้าต่างพร้อมหล่อคอนกรีตเสาเอ็นและเอ็นทับหลัง ค.ส.ล. ชั้น 4 แล้วเสร็จ

- ก่ออิฐฉาบผนัง ติดตั้งวงกบประตูพร้อมหล่อคอนกรีตเสาเอ็นและเอ็นทับหลัง ค.ส.ล. ช่องท่อระบายน้ำทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ฉาบปูนผนังภายใน ผนังภายนอกอาคาร ฉาบปูนโครงสร้างอาคาร ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ตกแต่งกรุผิวผนังกระเบื้องเคลือบ ผ3 แล้วเสร็จ
- ตกแต่งผิวพื้นกระเบื้องเคลือบ ผ4 แล้วเสร็จ
- เทคอนกรีตเคาน์เตอร์ ค.ส.ล. แล้วเสร็จ
- ติดตั้งเดินระบบท่อโสโครก ท่อน้ำทิ้ง ท่ออากาศ ท่อประปา ภายในอาคาร ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- กำหนดเวลาแล้วเสร็จ 35 วัน

งวดที่ 8

เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 12.00 ของค่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- ติดตั้งฝ้าเพดานชายคาภายนอกอาคาร แล้วเสร็จ
- ติดตั้งฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดชนิดมีพอลิเอสเตอร์ชั้นบนสุดภายในอาคาร แล้วเสร็จ
- เดินสายไฟฟ้าบ่อนดวงโคมไฟฟ้า สวิตซ์ไฟฟ้า และเต้ารับ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- เดินสายสัญญาณทีวีบ่อนเต้ารับทีวี แล้วเสร็จ
- ปูกระเบื้องเคาน์เตอร์ ค.ส.ล. แล้วเสร็จ
- ตกแต่งผิวพื้นปูกระเบื้องเคลือบ ผ3 ภายในห้องและระเบียงด้านหลังแล้วเสร็จ
- ตกแต่ง ติดตั้งบัวเชิงผนังหินขัดสำเร็จรูป ภายในห้องและระเบียงด้านหลังแล้วเสร็จ
- ติดตั้งราวบันไดเหล็กชั้น 1 - ชั้น 4 และราวกันตกเหล็กคาดฟ้า แล้วเสร็จ
- ติดตั้งตกแต่งผนังกันห้อง ผ4 แล้วเสร็จ
- กำหนดเวลาแล้วเสร็จ 35 วัน

งวดที่ 9

เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 14.00 ของค่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- เทคอนกรีตพื้น ผ1 และตกแต่งผิวพื้นขัดเรียบ ผ1 พื้นชั้นล่างแล้วเสร็จ
- ก่อสร้างบ่อพักน้ำ ค.ส.ล. และท่อระบายน้ำ ค.ส.ล. ชั้นล่างแล้วเสร็จ
- ตกแต่งผิวพื้นปูกระเบื้องเคลือบ ผ3 ระเบียงทางเดินหน้าห้องและโถงหน้าบันไดแล้วเสร็จ
- ตกแต่ง ติดตั้งบัวเชิงผนังระเบียงทางเดินหน้าห้อง และโถงหน้าบันไดแล้วเสร็จ
- ตกแต่งผิวพื้นชานพักบันได ชั้นบันไดผิวพื้นหินขัด จมูกบันได บัวเชิงผนังบันไดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งสุขภัณฑ์ห้องน้ำ ห้องส้วม แล้วเสร็จ
- ติดตั้ง ตกแต่งฝ้าเพดานห้องน้ำ แล้วเสร็จ



- ติดตั้งตู้ควบคุมไฟฟ้า (ตู้ MDB และแผงสวิตช์ LP-1(1-4L1) แล้วเสร็จ (ยกเว้นเซอร์กิตเบรกเกอร์)
- ติดตั้งเมนมิเตอร์ไฟฟ้า และมิเตอร์ไฟฟ้าห้องพักแล้วเสร็จ
- เดินสายไฟฟ้าเข้าสู่ตู้ควบคุมไฟฟ้า และแผงสวิตช์แล้วเสร็จ
- ติดตั้งบานประตูพร้อมหน้าต่าง พร้อมอุปกรณ์ประตูหน้าต่าง กระจก เหล็กดัด แล้วเสร็จ
- ติดตั้งถังเก็บน้ำแบบฝังดิน ถังเก็บน้ำชั้นบนหลังแล้วเสร็จ
- ติดตั้งบ่อเกรอะ บ่อซึม แล้วเสร็จ
- กำหนดเวลาแล้วเสร็จ 35 วัน

งวดที่ 10

เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 19.00 ของค่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- ติดตั้งเครื่องปั้มน้ำ พร้อมตู้ควบคุมระบบน้ำ ติดตั้งระบบสุขาภิบาลทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งเซอร์กิตเบรกเกอร์ ดวงโคมไฟฟ้า สวิตช์ เต้ารับไฟฟ้า เต้ารับทีวีพร้อมอุปกรณ์ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งถังดับเพลิง แล้วเสร็จ
- ติดตั้งแผงกันแดดเกล็ดอลูมิเนียม เคลือบสี แล้วเสร็จ
- ทาสีตกแต่งส่วนต่างๆทั้งภายในและภายนอกในส่วนที่ต้องทำ แล้วเสร็จ
- ทำการทดสอบงานระบบต่างๆ จนใช้การได้เรียบร้อยสมบูรณ์
- ทำการก่อสร้างงานส่วนอื่นๆที่เหลือให้แล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้อง ครบถ้วนตามรูปแบบรายการก่อสร้าง และสัญญาทุกประการ รวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อย
- กำหนดเวลาแล้วเสร็จ 45 วัน

รายการตัดลดสำหรับงบประมาณที่ดินและสิ่งก่อสร้าง

ประจำปีงบประมาณ 2564

\*\*\*\*\*

อาคารพลต 14 หน่วย 4 ชั้น

1. ปรับเปลี่ยนพื้น พ3 จากกระเบื้องหินขัดสำเร็จรูป เปลี่ยนเป็นกระเบื้องแกรนิตโต้ 0.60x0.60 ม.
2. เปลี่ยนบัวเชิงผนังจากกระเบื้องหินขัดสำเร็จรูป เปลี่ยนเป็นกระเบื้องแกรนิตโต้แทน

ทั้งนี้ การพิจารณาเปลี่ยนแปลงรายการก่อสร้างของอาคารดังกล่าวข้างต้น ให้อยู่ในดุลยพินิจของผู้อำนวยการสถานศึกษา เพื่อให้ราคาค่าก่อสร้างอาคารใกล้เคียงกับวงเงินงบประมาณที่ได้รับการจัดสรร โดยการพิจารณาเปลี่ยนแปลงรายการก่อสร้างนั้นต้องไม่กระทบความมั่นคง แข็งแรงของโครงสร้าง และไม่ทำให้รูปทรงด้านสถาปัตยกรรมเปลี่ยนแปลง

คณะกรรมการกำหนดรูปแบบและประมาณราคากลาง

  
.....

(นายชุมพล คำเทียน)

ประธานกรรมการ

  
.....

(นายชัยวัฒน์ พูลสวัสดิ์)

กรรมการ

  
.....

(นายวินัย รุ่งถิ่น)

กรรมการและเลขานุการ



(นายสมพงษ์ พนมชัย)

ผู้อำนวยการวิทยาลัยเทคนิคราชบุรี